



ISO 9001 zertifiziert  
Reg. Nr. 13532  
Certifié ISO 9001

**Bautechnik** Aktiengesellschaft  
Société Anonyme

4802 Strengelbach · Webereiweg 6 · Schweiz / Suisse / Switzerland  
Telefon +41 (0)58 666 01 01 · www.agb-group.ch · mail@agb-group.ch

## Doppelböden – Instandhaltung und Nutzung

### Instandhaltung

Die Werterhaltung eines Doppelbodens, sein Aussehen, die Nutzbarkeit und Funktion sind wesentlich von der richtigen Pflege und Reinigung abhängig. Empfehlungen der Belagshersteller und der aktuelle Stand der Technik sind hier generell zu beachten.

### Reinigung von Doppelböden

Grundsätzlich ist ein Durchnässen der Bodenfläche zu vermeiden. Wird Wasser zur Reinigung verwendet, darf es nur kurzzeitig sowie in geringer Menge eingesetzt und muss anschließend sofort wieder vollständig aufgenommen werden. Es werden folgende Begriffe der Reinigung unterschieden:

- Erstreinigung / Bauschlussreinigung
- laufende Reinigung / Unterhaltsreinigung
- Zwischenreinigung
- Grundreinigung
- Fleckenbehandlung (Detachieren)

Bei keiner der angesprochenen Reinigungsarten dürfen die elektrophysikalischen Eigenschaften, die Klebeverbindungen oder die Rückenbeschichtung beeinträchtigt werden. Bodenplatten mit Ausschnitten, Einbauten bzw. Lüftungsplatten sind besonders sorgfältig zu behandeln, um ein Eindringen von Feuchtigkeit zu verhindern.

### Reinigung von textilen Belägen auf Doppelböden

- **Erstreinigung:** Die Pflege muss vor der Nutzung beginnen. Die Erstreinigung erfolgt mittels eines Bürstsaugers. Bei stärkerer Verschmutzung die Methoden der Zwischen- oder Grundreinigung einsetzen.
- **Laufende Reinigung:** Tägliche und gründliche Entfernung des losen Schmutzes durch leistungsstarke Bürstsauger.
- **Zwischenreinigung** (Trockenschäumreinigung): Gründliches Entstauben und die anschließende Behandlung der Nutzfläche bzw. Nutzschicht des textilen Fussbodenbelages im oberen Bereich mit vorgefertigtem und dadurch besonders trockenem Schaum, der keine netzende Tiefenwirkung hat (z.B. keine Benetzung des Trägermaterials) und leicht absaugbare, d.h. trockene, nicht klebende Rückstände bildet.

- **Fleckenbehandlung** (am wirkungsvollsten sofort): Örtliche begrenzte Behandlung von Flecken, Verunreinigungen oder Verfärbungen; ca. 80 % der Flecken können mit Wasser entfernt werden. Nur wenige Fleckenarten sind nur lösemittellöslich; in diesem Fall ist eine Sonderbehandlung erforderlich. Für eine sinnvolle Fleckenentfernung sind die belagsspezifischen Behandlungshinweise vom Belagshersteller direkt anzufordern.

### Reinigung von elastischen Belägen auf Doppelböden

- **Erstreinigung:** Vor der Nutzung soll eine Erstpflege durchgeführt werden. Hierbei können handelsübliche Reinigungs- und Pflegemittel verwendet werden. Kein Wachs!
- **Geeignete Verfahren:**  
*Feuchtwischverfahren:* Das Wischgerät darf nur soweit mit der Reinigerlösung benetzt sein, dass es nicht nässt (tropft).  
*Sprüh-Cleaner Verfahren:* (< 400 Upm) Der Cleaner wird als feiner Sprühnebel auf den Bodenbelag gebracht und maschinell mit Pad verarbeitet.
- **Laufende Reinigung:** Der Schmutz wird mit Wischgeräten, die mit nebelfeuchten Gazetüchern überzogen sind, aufgenommen. (Feuchtwischen). Lose Verschmutzungen werden im Feuchtwischverfahren entfernt. Verstrichungen und Begehspuren werden im Cleaner-Verfahren maschinell auspoliert.
- **Zwischenreinigung:** Durch flächiges Cleanern wird bei stärkerer Verschmutzung haftender Schmutz und Gehspuren beseitigt. Gelöster Schmutz und die Restfeuchtigkeit im Fugenbereich müssen aufgenommen werden.
- **Fleckenbehandlung:** Hier sind die Angaben des Belagsherstellers zu beachten.

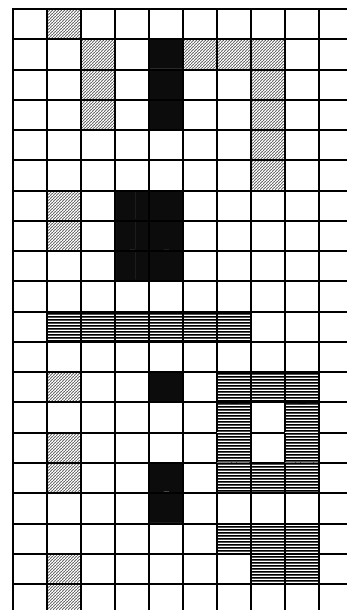
### Reinigung von Hartbelägen auf Doppelböden

- *Oberbeläge Schichtstoff, Stein, Keramik, Kunststein:* Die Reinigung sollte grundsätzlich unter Zugabe eines geeigneten Reinigungsmittels im Feuchtwischverfahren ausgeführt werden (siehe Feuchtwischverfahren).

- *Oberbelag Parkett:* In der Regel sind werksseitige Oberflächenbehandlungen bzw. Versiegelungen aufgebracht. Die Reinigungs- und Pflegemittel sind auf diese abzustimmen.

### Nutzung

Bei Arbeiten am Doppelboden dürfen nur so viele Platten abgehoben werden, wie unbedingt notwendig sind. Die Bildung langer Gassen ist zu vermeiden; in einer Linie dürfen maximal nur fünf Platten entfernt werden. Es dürfen keine Platten-Inseln entstehen. Es dürfen keine Platten im Quadrat entnommen werden, weil sonst Stützen frei stehen. Lockere Stützen halten nicht mehr; sie sind von Fachfirmen neu zu setzen. Beim Befahren mit Lasten sind nur handbediente Gabelhubwagen zu verwenden. Die Last muss auf die Räder gleichmässig verteilt sein. Der Doppelboden muss beim Befahren geschlossen sein.



- = eingebaute Maschinen
- ▨ = falsch entnommene Platten
- ▩ = richtig entnommene Platten

Diese Reinigungs- und Nutzungsempfehlung erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit. Je nach Benützungsgrad und Einsatzgebiet kann die Behandlung verschieden sein. Eine Verantwortung hieraus können wir nicht übernehmen.